

KASIM AYI OLAĞAN MECLİS TOPLANTI GÜNDEMİ

- Yoklama ve açılış.
- 11.10.2024 tarihli tutanak özetlerinin oylanması.

GÜNDEM MADDELERİ

1. İlçemiz sınırları içerisinde yapılması veya yenilenmesi planlanan yağmursuyu hatlarının projelendirilmesi, imalatı, onarımı, işletilmesi, temizlenmesi hizmetleri ile alakalı Balıkesir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü ile protokol yapmak üzere Belediye Başkanı Mesut ERGİN'e yetki verilmesinin görüşülmesi.
2. Alibey Adası bölgesindeki sokak kedilerinin kısırlaştırılması işlemlerine yönelik Mutlu Patiler Derneği tarafından (3) ay süre ile bir (1) veteriner hekim ve bir (1) veteriner teknikerinin görevlendirilmesi ile alakalı Belediyemiz ile Merkezi Ankara Çankaya'da bulunan Mutlu Patiler Derneği arasında protokol yapmak üzere Belediye Başkanı Mesut ERGİN'e yetki verilmesinin görüşülmesi.
3. Belediyemiz ile Merkezi İstanbul Beyoğlu'nda bulunan Kadının İnsan Hakları Yeni Çözümler Derneği arasında 1 (bir) yıl süre ile "Kadının İnsan Hakları Eğitim Programı"nın düzenlenmesine yönelik işbirliği yapılması için protokol yapmak üzere Belediye Başkanı Mesut ERGİN'e yetki verilmesinin görüşülmesi.
4. İlçemiz, Aliçetinkaya Mahallesi 1675 ada 10 parselde kayıtlı mülkiyeti Maliye Hazinesi'ne ait taşınmazın bir bölümü için Balıkesir Büyükşehir Belediyesince yapılan, yeşil alan/oyun alanı lejantının teknik altyapı alanına dönüştürülmesi ile alakalı imar plan değişikliğinin görüşülmesi.
5. İlçemiz, Hayrettinpaşa Mahallesi 491 ada 8 parselde kayıtlı taşınmazın lejant değişikliği ile alakalı 1/500 ölçekli Ayvalık Kentsel Sit Koruma Amaçlı İmar Plan Değişikliğine ilişkin talebin görüşülmesi.
6. İlçemiz, Aliçetinkaya Mahallesi, 2132 ada, 47 parselde kayıtlı taşınmazın bulunduğu Armutçuk Caddesi üzerinde zemin katlarda ticaret kullanımına ilişkin talebin görüşülmesi.

İMAR KOMİSYONU RAPORLARI

7. İlçemiz, Hamdibey Mahallesi 402 ada 3-16 parsellerde kayıtlı taşınmazlar ile alakalı mevcut imar planında yer alan mevcut yapı ve 65 m² taban alanlı öneri bina lejantlarının yerine, 1 adet 87 m² taban alanlı öneri bina kitlesi öneren 1/500 ölçekli Ayvalık Kentsel Sit Koruma Amaçlı İmar Plan Değişikliği talebine ilişkin hazırlanan imar komisyon raporunun görüşülmesi.
8. İlçemiz, Altınova Mahallesi 599 ada 38 parselde kayıtlı taşınmazın bulunduğu Ayhan Özen Caddesi üzerinde zemin katlarda ticaret kullanımına ilişkin hazırlanan imar komisyon raporunun görüşülmesi.
9. İlçemiz, Kazımkarabekir Mahallesi 293 ada 1 parsel ile alakalı 1/500 ölçekli Ayvalık Kentsel Sit Koruma Amaçlı İmar Plan Değişikliği talebine ilişkin hazırlanan imar komisyon raporunun görüşülmesi.
10. İlçemiz, Altınova Mahallesi 463 ada 1 parselde kayıtlı taşınmazın kuzeyinde tescil dışında yer alan yeşil alanların düzenlenmesi ve yaklaşık 975 m² alana sahip "belediye hizmet alanı" oluşturulması ile alakalı belediyemizce hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ilişkin hazırlanan imar komisyon raporunun görüşülmesi.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORLARI

11. Mülkiyeti Belediyemize ait 14 adet taşınmazın satışına ilişkin hazırlanan plan ve bütçe komisyonu raporunun görüşülmesi.
12. Altınova Kapalı Pazar Yeri ücret tarifelerinin belirlenmesine ilişkin hazırlanan plan ve bütçe komisyonu raporunun görüşülmesi.

İMAR KOMİSYONU İLE TEMEL HAKLAR VE HUKUK KOMİSYONU MÜŞTEREK RAPORLARI

13. İlçemiz, Yenimahalle Mahallesi, 1625 ada 1 parselde kayıtlı taşınmazın bulunduğu 31020 Sokak ile Orhangazi Caddesi üzerinde zemin katlarda ticaret kullanımına ilişkin hazırlanan imar komisyonu ile temel haklar ve hukuk komisyonu müşterek raporunun görüşülmesi.